

Informacja o stanie mienia komunalnego

I. Majątek ogółem – wartość

Wartość brutto jednostek organizacyjnych Gminy i Urzędu 43.665.078,89 zł

Budynki	- 12.235.372,75 zł
Budowle	- 27.513.179,52 zł
Kotły i maszyny energetyczne	- 298.232,17 zł
Urządzenia techniczne	- 1.578.205,19 zł
Środki transportowe	- 391.198,11 zł
Maszyny i urządzenia	- 49.208,48 zł
Narzędzia, przyrządy i wyposażenia	- 91.501,28 zł
Pozostałe maszyny, urządzenia, narzędzia	- 1.508.181,39 zł

Wartość netto jednostek organizacyjnych i Urzędu 27.345.581,11 zł

Budynki	- 7.237.518,40 zł
Budowle	- 18.692.520,96 zł
Kotły i maszyny energetyczne	- 182.117,47 zł
Urządzenia techniczne	- 237.140,77 zł
Środki transportowe	- 297.448,66 zł
Maszyny i urządzenia	- 11.781,00 zł
Narzędzia, przyrządy i wyposażenia	- 58.671,72 zł
Pozostałe maszyny, urządzenia, narzędzia	- 628.382,13 zł

II. Grunty – ogółem 452,9000 ha na wartość 11.845.065,45 zł

Sposób użytkowania:

- działki pod drogami, ulicami - 83,6800 ha na wartość 2.530.452,94 zł
- działki w wieczystym użytkowaniu – 29,8933ha na wartość 5.948.492,85 zł
- działki pod terenami rekreacyjno – wypoczynkowymi, ogródki działkowe – 32,6891 ha na wartość 81.240,00 zł
- działki pod cmentarzem komunalnym – 12,4938 ha na wartość 377.807,88 zł
- użytki zielone, pastwiska, łąki - 166,3897 ha na wartość 384.494,93 zł
- zurbanizowane tereny niezabudowane – mienie komunalnego – 127,7541 ha na wartość 2.622.576,85 zł

III. Powierzchnia użytkowa budynków jednostek organizacyjnych oraz lokali mieszkalnych i użytkowych

- Urząd 1.240 m²
- Szkoła Podstawowa Nr 1 3.095 m²

● Szkoła Podstawowa Nr 2	3.094 m ²
● Publiczne Gimnazjum Nr 1	2.586, m ²
● Publiczne Gimnazjum Nr 2	2.803 m ²
● Miejskie Przedszkole Nr 1	1.181 m ²
● Miejskie Przedszkole Nr 2	1.055 m ²
● Miejskie Przedszkole Nr 3	978 m ²
● MOPS	220 m ²
● ZGL	10.528 m ²
● Oczyszczalnia Ścieków	211 m ²
● Miejska Biblioteka Publiczna	762 m ²
● Miejski Dom Kultury	1.027 m ²
RAZEM	28.780 m²

Z powierzchni użytkowej będącej w administrowaniu ZGL przypada na:

- budynek administracyjny	110,32 m ²
- budynki mieszkalne	6.941,53 m ²
- budynki użytkowe	2.416,08 m ²
- budynki pozostałe	1.060,40 m ²

IV. Dane dotyczące praw własności, użytkowania wieczystego, udziałach w spółkach oraz akcjach

Prawa własności – grunty, budynki, budowle, urządzenia techniczne, kotły i maszyny energetyczne, pozostałe maszyny, urządzenia, narzędzia, środki transportowe

Użytkowanie wieczyste – grunty

Udziały w spółkach:

- Zakład Kuźnia Matrycowa Huty Stalowa Wola (74 a 100)	7.400 zł
- Syndyk Masy Upadłościowej M. Olejnik PZZ Jarosław (46 a 100)	4.600 zł

Akcje:

- Centrum Rolniczo – Handlowe Wsch. Rynek Hurtowy (Seria „B” 1801- 2000 a 100)	20.000 zł
- Huta Stalowa Wola(B 120452 – 13 121049 a 100)	5.980 zł

V. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie przysługujących Gminie Praw własności oraz innych niż własności praw majątkowych od dnia złożenia poprzedniej informacji

1. Grunty

Skomunalizowane grunty mienia gminnego o pow. 453 ha i stanowią:

grunty orne	72 ha
łąki	53 ha
pastwiska	163 ha
rowy	3 ha
zakrzaczone	1 ha

<i>tereny mieszkaniowe</i>	33,5 ha
<i>tereny przemysłowe</i>	10,5 ha
<i>inne tereny zabudowane</i>	14 ha
<i>tereny niezabudowane</i>	1 ha
<i>tereny rekreacyjne</i>	12 ha
<i>drogi i inne</i>	84 ha
<i>nieużytki</i>	6 ha

w tym w użytkowaniu wieczystym stanowiące:

<i>pracownicze ogrody działkowe</i>	33 ha
<i>osoby fizyczne i prawne</i>	29,5ha

2. Dane o dochodach uzyskanych od 01.07.2008 r. do 31.12.2009 r. z tytułu:

<i>A/. Czynnysz z tyt. użytkowania wieczystego</i>	1.520,15 zł
<i>B/. Czynnysz z tyt. Dzierżawy</i>	52.608,90 zł
<i>w tym:</i>	
<i>- na cele rolnicze</i>	6.292,24 zł
<i>- na cele nierolnicze</i>	46.316,66 zł
<i>C/. Sprzedaż działek budowlanych i innych gruntów</i>	329.688,31 zł
<i>D/. Sprzedaż lokali mieszkalnych i użytkowych</i>	126.323,87 zł
<i>E/. Opłata adiacencka</i>	21.219,89 zł
<i>F/. Sprzedaż maszyn</i>	0,00 zł

3. Sprzedaż gruntów, lokali użytkowych i mieszkalnych

1. Sprzedaż działek:

<i>budowlanych o pow.</i>	0,5931 ha
<i>na poszerzenie o pow.</i>	0,0792 ha
<i>przekształcenia u.w.</i>	0,1984 ha
<i>sprzedaż u.w.</i>	0,3899 ha
<i>zwrot dożywocia</i>	0,1734 ha

2. Lokali użytkowych 2 o pow. użytkowej 133,84 m²

3. Lokali mieszkalnych 6 o pow. użytkowej 217,74 m²

4. Nabycie gruntów na rzecz Gminy Miejskiej

- od osób fizycznych i prawnych 0,0308 ha

- zamiana 0,0340 ha

Informacja wg stanu na dzień 31 grudnia 2009r.