

## Informacja o stanie mienia komunalnego

### I. Majątek ogółem – wartość

Wartość brutto jednostek organizacyjnych Gminy i Urzędu 37.769.722,35 zł

Budynki	- 14.371.911,65 zł
Budowle	- 20.237.557,33zł
Kotły i maszyny energetyczne	- 308.787,97 zł
Urządzenia techniczne	- 1.403.969,72 zł
Środki transportowe	- 118.344,98 zł
Maszyny i urządzenia	- 49.208,48 zł
Narzędzia,przyrządy i wyposażenia	- 57.146,12 zł
Pozostałe maszyny, urządzenia, narzędzia	-1.222.796,10 zł

Wartość netto jednostek organizacyjnych i Urzędu 21.054.161,94 zł

Budynki	- 7.806.369,94 zł
Budowle	- 12.494.885,71 zł
Kotły i maszyny energetyczne	- 222.313,21 zł
Urządzenia techniczne	- 78.432,18 zł
Środki transportowe	
Maszyny i urządzenia	- 16.504,88 zł
Narzędzia,przyrządy i wyposażenia	- 45.778,64 zł
Pozostałe maszyny, urządzenia, narzędzia	- 389.877,38 zł

### II. Grunty – ogółem 456,4195 ha na wartość 12.557.825,23 zł

Sposób użytkowania:

- działki pod drogami, ulicami - 83,8921 ha na wartość 2.401.112,31 zł
- działki w wieczystym użytkowaniu – 31,6856 ha na wartość 6.235.263,25 zł
- działki pod terenami rekreacyjno – wypoczynkowymi, ogródki działkowe – 32,6891 ha na wartość 81.240,00 zł
- działki pod cmentarzem komunalnym – 12,4938 ha na wartość 377.807,88 zł
- użytki zielone, pastwiska, łąki - 166,8539 ha na wartość 369.100,33 zł
- zurbanizowane tereny niezabudowane – mienie komunalnego – 128,8050 ha na wartość 3.093.301,46 zł

### III. Powierzchnia użytkowa budynków jednostek organizacyjnych oraz lokali mieszkalnych i użytkowych

- Urząd 1.240 m<sup>2</sup>
- Szkoła Podstawowa Nr 1 3.095 m<sup>2</sup>
- Szkoła Podstawowa Nr 2 3.094 m<sup>2</sup>

● Publiczne Gimnazjum Nr 1	2.586, m <sup>2</sup>
● Publiczne Gimnazjum Nr 2	2.803 m <sup>2</sup>
● Miejskie Przedszkole Nr 1	1.181 m <sup>2</sup>
● Miejskie Przedszkole Nr 2	1.055 m <sup>2</sup>
● Miejskie Przedszkole Nr 3	978 m <sup>2</sup>
● MOPS	220 m <sup>2</sup>
● ZGL	11.320 m <sup>2</sup>
● Oczyszczalnia Ścieków	211 m <sup>2</sup>
● Miejska Biblioteka Publiczna	762 m <sup>2</sup>
● Miejski Dom Kultury	1.027 m <sup>2</sup>
<b>RAZEM</b>	

Z powierzchni użytkowej będącej w administrowaniu ZGL przypada na:

- budynek administracyjny	110,32 m <sup>2</sup>
- budynki mieszkalne	7.667,32 m <sup>2</sup>
- budynki użytkowe	2.482,41 m <sup>2</sup>
- budynki pozostałe	1.060,40 m <sup>2</sup>

#### **IV. Dane dotyczące praw własności, użytkowania wieczystego, udziałach w spółkach oraz akcjach**

*Prawa własności – grunty, budynki, budowle, urządzenia techniczne, kotły i maszyny energetyczne, pozostałe maszyny, urządzenia, narzędzia, środki transportowe*

*Użytkowanie wieczyste – grunty*

*Udziały w spółkach:*

- Zakład Kuźnia Matrycowa Huty Stalowa Wola ( 74 a 100)	7.400 zł
- Syndyk Masy Upadłościowej M. Olejnik PZZ Jarosław ( 46 a 100)	4.600 zł

*Akcje:*

- Centrum Rolniczo – Handlowe Wsch. Rynek Hurtowy (Seria „B” 1801- 2000 a 100)	20.000 zł
- Huta Stalowa Wola( B 120452 – 13 121049 a 100)	5.980 zł

#### **V. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie przysługujących Gminie Praw własności oraz innych niż własności praw majątkowych od dnia złożenia poprzedniej informacji**

##### **1. Grunty**

*Skomunalizowane grunty mienia gminnego o pow. 456 ha i stanowią:*

<i>grunty orne</i>	<i>72 ha</i>
<i>łąki</i>	<i>53 ha</i>
<i>pastwiska</i>	<i>164 ha</i>
<i>rowy</i>	<i>3 ha</i>
<i>zakrzaczone</i>	<i>1 ha</i>
<i>tereny mieszkaniowe</i>	<i>35 ha</i>

tereny przemysłowe	11 ha
inne tereny zabudowane	14 ha
tereny niezabudowane	1 ha
tereny rekreacyjne	12 ha
drogi i inne	84 ha
nieużytki	6 ha

w tym w użytkowaniu wieczystym stanowiące:

pracownicze ogrody działkowe	33 ha
osoby fizyczne i prawne	32 ha

2. Dane o dochodach uzyskanych od 01.07.2007 r. do 30.06.2008 r. z tytułu:

A/. Czysznz z tyt. użytkowania wieczystego	99.908,62 zł
B/. Czysznz z tyt. Dzierżawy	91.682,05 zł
w tym:	
- na cele rolnicze	6.588,83 zł
- na cele nierolnicze	85.093,22 zł
C/. Sprzedaż działek budowlanych i innych gruntów	840.558,95 zł
D/. Sprzedaż lokali mieszkalnych i użytkowych	337.720,09 zł
E/. Oplata adiacencka	48.698,90 zł
F/. Sprzedaż maszyn	163,93 zł

3. Sprzedaż gruntów, lokali użytkowych i mieszkalnych

1. Sprzedaż działek:

budowlanych o pow.	4,07 ha
na poszerzenie o pow.	0,53 ha
darowizna	5,52 ha
zamiana	0,29 ha

2. Lokali użytkowych 2 o pow. użytkowej	336,55 m <sup>2</sup>
3. Lokali mieszkalnych 57 o pow. użytkowej	380,91 m <sup>2</sup>

4. Nabycie gruntów na rzecz Gminy Miejskiej  
- od osób fizycznych i prawnych 3,45 ha

Informacja wg stanu na dzień 30 czerwca 2008r.

Prezydent Miasta Lubaczowa

Jerzy Zając