

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY MIEJSKIEJ W LUBACZOWIE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2026 r. poz. 399) **Burmistrz Miasta Lubaczowa** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia nieruchomości m ²	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości brutto (zł)	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Uwagi
1	3946/1	PR1L/00026010/7	78	Lubaczów zaplecze ul. Kościuszki	Nieruchomość niezabudowana Użytki gruntowe: dr- 0,0078ha	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze SUIKZP nieruchomość znajduje się w terenie ważniejszej drogi gminnej klasy lokalnej	2 286,00 zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie darowizny	Koszty aktu notarialnego pokrywa nabywca
2.	4469	PR1L/00026010/7	6700	Lubaczów zaplecze ul. Sudel	Nieruchomość niezabudowana Użytki gruntowe: LsV-0,4395ha LsVI-0,2305ha	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze SUIKZP nieruchomość znajduje się w terenach lasów i dolesień	30 000,00 zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w trybie przetargu nieograniczonego	Koszty aktu notarialnego pokrywa nabywca
3.	5407/8	PR1L/00036306/2	3186	Lubaczów ul. Szopena	Lokal mieszkalny nr 41 położony w budynku wielorodzinnym przy ul. Szopena nr 28, o pow. użytkowej 36,98m ² który składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC	Budownictwo wielorodzinne	142 254,00 zł Cena wraz z udziałem 85/10 000 w prawie własności gruntu	Lokal mieszkalny sprzedaż w trybie bezprzetargowym	Sprzedaż lokalu nastąpi wraz z udziałem 85/10000 w prawie własności gruntu dz. 5407/8 oraz prawem współwłasności w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali znajdujących się w budynku przy Szopena 28. Koszt aktu notarialnego ponosi nabywca.

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 powołanej wyżej ustawy, pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc termin od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2026 r. poz. 399) mogą składać wnioski do dnia 27 maja 2026 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 15 kwietnia 2026 r. do dnia 6 maja 2026 r.

Lubaczów, dnia 15 kwietnia 2026 r.