

Załącznik Nr 1
do decyzji: GPR.6220.1.2.2025
z dnia 19.02.2026 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

„Wytwórnia betonu – węzeł betoniarski wraz z infrastrukturą techniczną oraz ściana oporowa” w miejscowości Lubaczów, gmina miejska Lubaczów, powiat lubaczowski, województwo podkarpackie na działkach nr ewid. 3200/29, 3200/30, 3200/35, 3200/44.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegało będzie na rozbudowie istniejącego Zakładu produkcji betonu i elementów betonowych, poprzez budowę nowego węzła betoniarskiego, o wydajności maksymalnej 75 m³/h. Inwestycja zlokalizowana zostanie w granicach działek ewidencyjnej nr 3200/29, 3200/30, 3200/35, 3200/44. obręb Lubaczów, na terenie gminy Miejskiej Lubaczów (powiat lubaczowski, województwo podkarpackie).

W ramach przedsięwzięcia wykonane zostaną: węzeł betoniarski, w skład którego wejdą: mieszarka planetarna, platforma nośna mieszarki, zasobniki kruszyw (6x35 m³), waga kruszyw, kosz zasypowy, waga cementu, silosy cementu, podajnik ślimakowy, waga wody, wagowy układ dozowania dodatków chemicznych, ściana oporowa, 5 miejsc postojowych dla samochodów osobowych, przyłącza (wodociągowe, energetyczne), separator koalescencyjny zintegrowany z osadnikiem.

Prace zostaną przeprowadzone z uwzględnieniem zasad ochrony środowiska i najlepszych technologii prac budowlano – montażowych.

Na planowanym terenie zostaną zastosowane rozwiązania zapewniające brak lub ograniczenie oddziaływania inwestycji na środowisko do minimum, takie jak: woda na potrzeby produkcji oraz do celów socjalnych pobierana będzie z sieci wodociągowej, płynne domieszki do betonu (plastyfikatory) będą przechowywane w zbiornikach z tworzywa sztucznego – mauzerach, o pojemności 1 m³ umieszczonych na utwardzonym placu. Domieszki chemiczne dozowane będą poprzez szczelny system pomp do umieszczonych nad mieszarką, zbiorników wagowych, bezpośrednio ze zbiorników transportowych. Przestrzegane będą ogólne zasady gospodarowania odpadami wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587, ze zm.). Odpady, powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, będą zbierane w sposób selektywny, magazynowane, m.in. w kontenerach, pojemnikach odpowiednio dostosowanych do rodzaju odpadów, oraz przekazane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia na ich transport, odzysk i unieszkodliwianie. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego podczas realizacji przedsięwzięcia stosowany będzie tylko sprawny technicznie sprzęt budowlany, co ograniczy możliwość wycieków płynów eksploatacyjnych (np. substancji ropopochodnych) do gruntu. Źródłem hałasu na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia będzie m.in. praca projektowanego węzła betoniarskiego, procesy załadunku/rozładunku (prowadzone w silosach, boksach) i ruch pojazdów (betonomieszarki (odbierające gotową mieszankę betonową) samochody ciężarowe (dowożące surowce do produkcji), samochody osobowe oraz wózki widłowe i ładowarki poruszające się po terenie Zakładu).

Podczas eksploatacji zamierzenia inwestycyjnego emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie związana m.in. z: procesem załadunku materiałów sypkich (cementu) do silosów magazynowych oraz spalaniem paliw w pojazdach poruszających się po terenie Zakładu.

Kruszywa magazynowane będą w zasiekach, wysokość pryzm nie będzie przekraczać wysokości ścian. Kruszywo będzie przyjmowane wilgotne. Silosy wyposażone będą w filtry o gwarantowanym stężeniu pyłu za filtrami nie w większym niż 1 mg/m³. Pojemność każdego z

silosów będzie wynosiła ok. 90 ton. Cement na teren Zakładu dostarczany będzie autocysternami i pneumatycznie rozładowywany do silosów. Mieszarka podczas pracy będzie zamknięta. Maszyny i instalacje będą poddawane bieżącym przeglądom i konserwacjom. W przypadku długotrwałej suszy hałdy kruszyw będą zraszane wodą. Transport materiałów sypkich odbywał się będzie pojazdami wyposażonymi w plandeki. Zbiorniki na kruszywo planowanego węzła będą zamykane po napełnieniu. Dla ograniczenia pylenia transport kruszyw odbywa się zgodnie z wymogami transportu materiałów pylistych, czyli samochodami oplandekowanymi.