

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GMINY MIEJSKIEJ W LUBACZOWIE
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. z późn. zm.) **Burmistrz Miasta Lubaczowa** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia nieruchomości m ²	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości (zł)	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Uwagi
1.	5407/8	PR1L/00036306/2	3186	Lubaczów przy ul. Szopena	Lokal mieszkalny nr 44 położony w budynku wielorodzinnym przy ul. Szopena nr 28, o pow. użytkowej 56,41m ² który składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, spiżarki i łazienki z WC	Budownictwo wielorodzinne	223 708,00 Cena wraz z udziałem 128/10 000 w prawie własności gruntu	Lokal mieszkalny Sprzedaż w trybie bezprzetargowym	Sprzedaż lokalu nastąpi wraz z udziałem 128/10 000 w prawie własności gruntu dz. 5407/8 oraz prawem współwłasności w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali znajdujących się w budynku przy Szopena 28. Koszt aktu notarialnego ponosi nabywca.

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 powołanej wyżej ustawy, pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc termin od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024, poz. 1145 z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia 17 marca 2026r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 03 lutego 2026r. do dnia 24 lutego 2026r.

Lubaczów, dnia 03 lutego 2026 r.