



# Urząd Miejski w Lubaczowie

ul. Rynek 26, 37-600 Lubaczów

tel. 16.632.80.10; fax 16.632.11.91

<b>RG-09</b>	<b>KARTA INFORMACYJNA</b>	<b>RG</b>
--------------	---------------------------	-----------

Identyfikator

Referat

## ***Sprzedaż, zamiana nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej***

<b>Podstawa prawna:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.1990 z późn.zm.);</li><li>- Ustawa z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2020.713 z późn.zm.);</li><li>- Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U.2020.1740 z późn.zm.);</li><li>- <a href="#">Uchwała Rady Miejskiej w Lubaczowie Nr 879/LIV/2014 z dnia 29 października 2014r., w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.</a></li></ul>
<b>Wymagane dokumenty:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- wniosek o sprzedaż lub zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej (<a href="#">do pobrania</a>)</li></ul>
<b>Miejsce składania dokumentów:</b>	Urząd Miejski w Lubaczowie; Biuro Obsługi Mieszkańców pokój nr B2 – wejście od ul. Kazimierza Wielkiego
<b>Termin i sposób załatwienia sprawy:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- <b>do 12 miesięcy</b> licząc od dnia sporządzenia operatu szacunkowego w przypadku zbycia w <b>trybie bezprzetargowym</b>,</li><li>- <b>do 6 miesięcy</b> licząc od dnia zgłoszenia zainteresowania nieruchomościami <b>w przypadku zamiany</b>, z możliwością przedłużenia terminu w zakresie koniecznym do uzgodnienia wszystkich niezbędnych warunków umowy,</li><li>- <b>do 6 miesięcy</b> w przypadku zbycia w trybie przetargowym z możliwością przedłużenia terminu w zakresie koniecznym do uzgodnienia wszystkich niezbędnych warunków umowy.</li></ul> <p>Sposób załatwienia: podpisanie umowy notarialnej.</p>
<b>Tryb odwoławczy:</b>	<p>W przypadku nabywania nieruchomości w trybie przetargowym uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego lub doręczenia zawiadomienia o wyniku przetargu pisemnego zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta Lubaczowa.</p> <p>W przypadku nabywania nieruchomości w trybie bezprzetargowej brak trybu odwoławczego.</p>
<b>Dokumenty do pobrania:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- <a href="#">wniosek o sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej – druk RG-09-1</a></li><li>- <a href="#">wniosek o zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej – druk RG-09-2</a></li></ul>
<b>Opłaty:</b>	brak
<b>Uwagi i informacje:</b>	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży lub zamiany pokrywa nabywca.

<b>Jednostka odpowiedzialna:</b>	Referat Rolnictwa Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Pok. Nr A3, parter, tel. 16 632 80 10 wew. 35, e-mail: nieruchomosci@um.lubaczow.pl
----------------------------------	--

<b>Data wydania karty:</b>	28.12.2015r.	<b>Data ostatniej aktualizacji karty:</b>	14.04.2016r.
----------------------------	--------------	---	--------------

Druk: **Karta informacyjna**; wydanie **01**; z dnia **28.12.2015**