

Informacja o stanie mienia komunalnego

I. Majątek ogółem – wartość

Wartość brutto majątku jednostek organizacyjnych Gminy i Urzędu - 34.504.921,-zł

Budynki	-	14.360.875,-zł
Budowle	-	17.633.240,-zł
Urządzenia techniczne	-	795.841,-zł
Środki transportowe	-	141.846,-zł
Pozostałe maszyny i urządzenia	-	1.573.119,-zł

Wartość netto majątku jednostek organizacyjnych i Urzędu

Budynki	-	8.413.538,-zł
Budowle	-	12.192.709,-zł
Urządzenia techniczne	-	375.908,-zł
Środki transportowe	-	3.825,-zł
Pozostałe	-	516.887,-zł

II. Grunty – ogółem 470.61 ha na wartość 9.544.201,- zł.

Sposób użytkowania – tereny pod budownictwem mieszkaniowym 38.1317 ha na wartość 3.379.496,- zł, z tego oddane w wieczyste użytkowanie 35.4598 ha; drogi, place i tereny zielone 256,6472ha na wartość –2.719.582,-zł; wieczyste użytkowanie-ogrody działkowe 33.0299 ha na wartość 84.200,- zł; mienie Gminne 130,2877 ha na wartość 2.983.115,- zł, cmentarz komunalny 12,5165 ha na wartość 377.808,- zł (stan na dz.30.06.2005r.).

III. Powierzchnia użytkowa budynków jednostek organizacyjnych oraz lokali mieszkalnych i użytkowych

- Urząd	-	1.240,m2
- Szkoła Podstawowa Nr1	-	2.957 m2
- Szkoła Podstawowa Nr 2	-	6.362 m2
- Publiczne Gimnazjum Nr 1	-	2.618 m2
- Miejskie Przedszkole Nr 1	-	1.181 m2
- Miejskie Przedszkole Nr2	-	1.055, m2
- Miejskie Przedszkole Nr3	-	1.230 m2
- MOPS	-	220 m2
- ZGL	-	11.854 m2
- Oczyszczalnia Ścieków	-	183 m2
- Miejska Biblioteka Publiczna	-	762 m2
- Miejski Dom Kultury	-	1.944 m2

RAZEM: 31.606 m2

Z powierzchni użytkowej będącej w administrowaniu ZGL przypada na :

- budynek administracyjny	-	110,32 m2
- budynki mieszkalne	-	8.461,69 m2
- budynki użytkowe	-	1.880,04 m2

- budynki pozostałe - 1.402 m²

IV. Dane dotyczące praw własności, użytkowania wieczystego, udziałach w spółkach oraz akcjach

Prawa własności – grunty, budynki, budowle, urządzenia techniczne, środki transportowe

Użytkowanie wieczyste – grunty

Udziały w spółkach :

- Zakład Kuźnia Matrycowa Huty Stalowa Wola - 7.400,-zł
- Syndyk Masy Upadłościowej M. Olejnik PZZ Jarosław - 4.600,-zł

Akcje :

- Centrum Rolniczo-Handlowe Wsch.Rynek Hurtowy - 20.000,-zł
- Huta Stalowa Wola - 5.980,-zł

V. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie przysługujących Gminie Praw własności oraz innych niż własności praw majątkowych od dnia złożenia poprzedniej informacji

1. Grunty

Skumulowane grunty mienia gminnego o pow. 470,50 ha i stanowią:

grunty orne - 90 ha
łąki - 53 ha
pastwiska - 169,50 ha
rowy - 4 ha
zakrzaczone - 1 ha
tereny mieszkaniowe - 25 ha
tereny przemysłowe - 5 ha
inne tereny zabudowane - 13 ha
tereny niezabudowane - 1 ha
tereny rekreacyjne - 16 ha
drogi i inne - 87 ha
nieużytki - 6 ha

- w tym w użytkowaniu wieczystym znajduje się:

a/. Pracownicze ogrody dział.- 33 ha
b/. Osoby fizyczne i prawne - 35 ha

2. Dane o dochodach uzyskanych od 01.07.2004 r. Do 30.06.2005 r. z tytułu:

A/. Czynnosc z tyt. użytkowania wieczystego - 66.090,-zł

B/. Czynnosc z tyt. dzierzawy - 83.014,-zł

w tym;

- na cele rolnicze - 5.437,-zł

- na cele nierolnicze - 77.577,-zł

C/. Sprzedaż działek budowlanych - 131.492,-zł

D/. Sprzedaż lokali mieszkalnych - 180.176,-zł

i użytkowych

E/. Opłata adiacencka - 1.373,-zł

3. Sprzedaż gruntów , lokali użytkowych i mieszkalnych

A/. Działki budowlane o pow.	- 1,0 ha
B/. Działki na poszerzenie o pow.	- 0,5 ha
C/. Działki rolne o pow.	- 6,5 ha
D/. Działki rolne niezabud.	- 4,5 ha
D/. Lokale użytkowe 6 o pow. użytkowej.	- 335,5 m ²
E/. Lokale mieszkalne 12 o pow. użytkowej	- 534,0 m ²
F/. Dom mieszkalny parterowy o pow. użyt.	38,0 m ²

Informacja wg stanu na dzień 30 czerwca 2005 r.